

(ബി) 12 വർഷംകൊണ്ട് സംസ്ഥാനത്തെ മുഴുവൻ വില്ലേജുകളുടെയും റീസർവ്വേ പൂർത്തിയാക്കുവാൻ കഴിയുന്ന തരത്തിൽ ഒരു ആക്ഷൻ പ്ലാൻ 10/01-ൽ തയ്യാറാക്കി. എന്നാൽ വിവിധ പൊന്നുംവില സർവ്വേയ്ക്കും ഡ്രോജക്ടുകൾ സംബന്ധമായ മറ്റ് സർവ്വേ ജോലികൾക്കും സർവ്വേ വകുപ്പിലെ വളരെയധികം ജീവനക്കാരുടെ സേവനം വളരെക്കാലം വിനിയോഗിക്കേണ്ടിവരുന്നതിനാൽ ആക്ഷൻ പ്ലാൻ അനുസരിച്ച് 2013-ൽ പൂർത്തിയാക്കേണ്ട റീസർവ്വേ പ്രവർത്തനം 2015-ൽ പൂർത്തിയാക്കുന്നതാണ്.

(സി) ഇപ്പോൾ റീസർവ്വേ പരിപാടിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ പ്രദേശത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 32510 ച.കി. മീറ്റർ ആണ്. അതിൽ 24487.27 ച.കി. ഭൂമിയുടെ ഫീൽഡ് ജോലികൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. 22726.06 ച.കി. മീറ്റർ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച ഓഫീസ് ജോലികൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. റീസർവ്വേയ്ക്ക് എടുത്ത 903 വില്ലേജുകളിൽ 705 വില്ലേജുകളുടെ റീസർവ്വേ പൂർത്തിയാക്കി റവന്യൂ ഭരണത്തിന് കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) അടുത്ത 10 വർഷത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തിയാക്കുവാൻ കഴിയും.

(ഇ) ഓരോ താലൂക്കും റീസർവ്വേയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് സ്റ്റാറ്റൂട്ടറി നോട്ടീഫിക്കേഷനുകൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും സ്റ്റാറ്റൂട്ടറി കാലാവധി നോക്കേണ്ടതും ഉണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 6 മാസംകൊണ്ട് റീ-സർവ്വേ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തിയാക്കുവാൻ കഴിയുകയില്ല.

കൈവശ വസ്തുക്കൾക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് നടപടി

65 [165] ശ്രീമതി എലിസബത്ത് മാമ്മൻ മത്തായി:

ശ്രീ. തോമസ് ഉണ്ണിയാടൻ:

.. സ്റ്റീഫൻ ജോർജ്ജ്:

.. ജോസഫ് എം. പുതുശ്ശേരി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ദശവർഷങ്ങളായി കൈവശംവച്ചനുഭവിക്കുന്ന കൈവശ വസ്തുക്കൾക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ള നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ;

(ബി) പുറമ്പോക്ക് വസ്തുക്കൾ കൈവശപ്പെടുത്തി 30-ൽപ്പരം വർഷങ്ങളായി കൂടിലിൽ പാർക്കുന്ന ബി. പി. എല്ലിൽപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഉപാധികൾ കൂടാതെ പട്ടയം നൽകാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) വർഷങ്ങളായി കൈവശംവച്ചനുഭവിക്കുന്ന വസ്തുക്കൾക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നത് പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്തെ സ്ഥലങ്ങളാണെങ്കിൽ 1964-ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടപ്രകാരവും മൂനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ സ്ഥലങ്ങളാണെങ്കിൽ 1995-ലെ മൂനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവുമാണ്. അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് അർഹരായിട്ടുള്ളവർക്ക് കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അർഹരാണെങ്കിൽ ആനുകൂല്യ നിരക്കിലും അല്ലാത്തവർക്ക് ടി ചട്ടങ്ങളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന നിരക്കിലും പതിച്ചു നൽകിവരുന്നു.

(ബി) ആകെ അഞ്ച് സെന്റോ അതിൽ താഴെയോ മാത്രം ഭൂമി കൈവശമുള്ളവരും സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ കൂടിതാമസം നടത്തുന്നവരുമായ ആളുകൾക്ക് അവരുടെ കുടുംബത്തിന് വേറെ ഭൂമി ഇല്ലെങ്കിൽ, വാണിജ്യാവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന ഭൂമിയല്ലാത്തപക്ഷം സെന്റിന് 100 രൂപ നിരക്കിൽ പതിച്ചു നൽകാൻ 29-10-2004-ലെ ജി.ഒ. (എം എസ്.) 326/04/റവന്യൂപ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. ദുർബല വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്ക് മാത്രമാണ് ഈ സൗജന്യ നിരക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇപ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വില നാമമാത്രമായ വിലയാണ്. വളരെ വർഷങ്ങളായി കൈവശംറിച്ചിരിക്കുന്നു എന്നതുകൊണ്ടു മാത്രം ഉപാധികളൊന്നുമില്ലാതെ പതിച്ചുനൽകാൻ സാധിക്കുകയില്ല. ഭൂമി പതിവിന് നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമാണ് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നത്.

വിജിലൻസ് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള കേസുകൾ

66 [166] ശ്രീ. ആർ. ബാലകൃഷ്ണപിള്ള:

.. ടി. എം. ജോൺ:

.. ഷിബു ബോബിജോൺ:

.. കെ. ബി. ഗണേഷ് കുമാർ:

.. ജോണി നെല്ലൂർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കേസുകളുടെയും കുറ്റപത്രങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ അഴിമതിയുള്ളത് റവന്യൂ വകുപ്പിലാണെന്ന വിജിലൻസ് ഡയറക്ടറുടെ വെളിപ്പെടുത്തൽ സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) 2001 മുതൽ ഇതുവരെ എത്ര കേസുകളാണ് വിജിലൻസ് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളത്;

(സി) വിജിലൻസ് ഡയറക്ടറുടെ വെളിപ്പെടുത്തലിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എത്ര ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്കെതിരെ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്;

(ഡി) ഇതിൽ അനധികൃതമായി ഭൂമി പതിച്ചുകൊടുത്ത എത്ര കേസുകൾ ഉണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്താമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) - (ഡി) റിവരും ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നടക്കുന്ന അഴിമതി

67 [167] ശ്രീ. വി. ചെത്തമരാക്ഷൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഏറ്റവും കൂടുതൽ അഴിമതി നടക്കുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പിലാണെന്ന വിജിലൻസ് ഡയറക്ടറുടെ വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;